



EUROPÄISCHES FACHINSTITUT  
FÜR GUTACHTER (FIB)

EUROPEAN INSTITUTE FOR VOCATIONAL  
EDUCATION (FIB)

---

# ZERTIFIKAT

---

**Andreas Faitsch**

geb. 14.08.1990

hat an unserem Institut das Fernstudium

**Sachverständiger im Immobilien- und  
Grundstückswesen (Europ. Inst. FIB)**

absolviert.

**Themenschwerpunkte:**

**Tätigkeit und Praxis des Bausachverständigen; Arbeitshilfen für den Bausachverständigen;  
Verkehrswertminderung bebauter und unbebauter Grundstücke; Altlasten und kontaminierte  
Bereiche; Tätigkeit des landwirtschaftlichen Sachverständigen; Verfahren der Wertermittlung;  
Vergleichswert-, Ertragswert- und Sachwertverfahren; Aufbau des Immobilien-/Baugutachtens;  
Bauschäden und Baumängel; Fachbegriffe aus der Bauschadens- und Wertermittlungslehre;  
Gebäudealter und Gebäudeschäden; Untersuchungsmethoden; Grundsätze der Bestandsanalyse;  
Bewertung von Sicherheitsmaßnahmen im Gebäude; Bewertung von Grundpfandobjekten;  
Ortsbesichtigung und Ihre Probleme.**

Dieses Zertifikat gilt als Nachweis des Studienabschlusses gemäß der geltenden  
Prüfungs- und Studienordnung des Fachinstituts für Gutachter.

Basel, den 28.07.2020

Direktion



Schriftführer